

地域づくり活動 NPO 事業助成（連携重視）事業 実績報告

団体名	特定非営利活動法人 神戸まちづくり研究所	代表者名	理事長 野崎 隆一
事業名	明舞団地エリアマネジメント推進事業		

<事業実施実績>

年 月 日	活 動 内 容
2019年 5月18日	検討会① 助成金申請とセミナーの内容について
6月15日	検討会② 助成金申請と管理組合ネットワークの会員規約と運営について
8月 3日	検討会③ 管理組合ネットワークの会員規約と他地域の取り組みについて
9月 9日	セミナーのチラシポスティング（3,800部） 明舞まちづくり交流拠点に200部設置
10月 1日	コミュニティ形成「丹波篠山産直市」 会議
25日	コミュニティ形成「丹波篠山産直市」の開催
11月30日	セミナー① 合意形成の方法と空き家問題
12月 3日	ニュースレター4号発行（100部）
21日	コミュニティ形成「丹波篠山産直市」の開催（管理組合の自主開催）
2020年 1月18日	セミナー② 独居高齢者とコミュニティ形成の方法
20日	ニュースレター5号発行（100部）
2月 1日	セミナー③ 大規模修繕または建替えの現場見学会と工事トラブル
5日	ニュースレター6号発行（100部）

<効果と成果>

マンションは所有者にとって資産である。そのためその資産を人任せにせず、自分ごととして考えなければならない。明舞マンション管理組合ネットワークは、マンション管理組合のあり方や運営の課題、管理会社との付き合い方、マンション内のコミュニティ形成支援のためにある。個々が「望む住まい方」を実現するためにも、多様なことにメスを入れる必要がある。自分一人で課題を解決することは困難であるが、みんなで知恵を持ち寄れば課題を解決することができるかもしれないと考える。

<収支決算書>

(収入)

項 目	金 額 (円)
地域づくり活動 NPO 事業助成金	500,000
自己資金	38,690
合 計	538,690

(支出)

区分	項 目	金 額 (円)	左のうち助成対 象金額 (円)
直 接 経 費	謝金	170,000	170,000
	委託費	45,000	45,000
	直接人件費	227,500	198,810
	その他 (会議費、印刷費等)	24,190	24,190
	小 計	466,690	438,000
	間接経費 (一般管理費)	72,000	62,000
	合 計	538,690	500,000